

UMOWA

Zawarta w dniu r. w Starachowicach pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Starachowicach, mającym swą siedzibę: ul. Iglasta 5, 27-200 Starachowice, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem

KRS 0000139930 z kapitałem zakładowym zł.

REGON 290941746

NIP 664-18-08-503

zwanym dalej „**Zamawiającym**”, którego reprezentuje:

Prezes Zarządu Spółki –

a

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, którego reprezentują:

W rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym nr spr. 7/03/2022/OS została zawarta niniejsza umowa o następującej treści:

Przedmiot Umowy

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług
2. W załączniku nr 1 - określono szczegółowo zakres usługi, wyszczególniono obiekty, na terenie których zostanie wykonana usługa oraz jej zakres. (Zgodnie z zapisem rozdz. III SIWZ).
3. Integralną część umowy stanowią dokumenty przetargowe w tym SIWZ, oferta oraz załącznik nr 1, do umowy.

Termin realizacji

§2

Termin realizacji zamówienia – od.

Obowiązki Wykonawcy

§3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi stanowiącej przedmiot umowy z najwyższą starannością, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe wskutek nienależytego świadczenia usługi.

§4

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. świadczenia usługi zgodnie z przepisami ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U. 2019 poz. 1040).
2. świadczenia usługi wyłącznie przez pracowników zatrudnionych na umowę o pracę zgodnie z ustawą z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1320).

§5

Wykonawca może zatrudnić osoby, których niepełnosprawność umożliwia pracę podczas realizacji zamówienia.

§6 (opcja) dotyczy zadania 1

1. Wykonawca gwarantuje, że stawka odpisu na PFRON w okresie obowiązywania umowy wynosi nie mniej niż 3.000,00 zł (trzy tysiące) miesięcznie.
2. Wykonawca będzie zobowiązany przez cały okres trwania umowy do przedkładania w terminie trzech dni od upływu terminu płatności za usługę w danym miesiącu kalendarzowym, zaświadczeń pozwalających Zamawiającemu na obniżenie za dany miesiąc składek PFRON, o zadeklarowaną w ofercie kwotę.
3. W przypadku gdy wysokość odpisu w danym miesiącu będzie niższa niż 3.000,00 zł/miesiąc Wykonawca pokryje różnicę przyznając Zamawiającemu rabat, który pomniejszy miesięczne wynagrodzenie za wykonywanie usługi.

§7

Nadzór nad realizacją usług oraz koordynacją realizacji umowy:

- ze strony Zamawiającego sprawuje
- ze strony Wykonawcy: sprawuje.....

Wynagrodzenie i płatność

§8

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w okresie 24 miesięcy wynosi:
 - 1.2. zł netto,
słownie:
stawka podatku VAT 23%, wartość podatku VAT zł
 - 1.3. zł brutto,
słownie:
2. Rozliczenie za usługi stanowiące przedmiot umowy następować będzie na podstawie miesięcznych faktur.
3. Faktury za wykonanie usługi wystawiane będą po zakończeniu każdego miesiąca proporcjonalnie do wartości umowy, za każdy miesiąc wykonywania usługi.
4. Zamawiający dokona przelewu - zapłaty faktur VAT na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w 30 dniu od daty ich otrzymania.

5. Zamawiający dopuszcza, na wniosek Wykonawcy przyspieszenie płatności za wystawioną fakturę pod warunkiem udzielenia skonta. W przypadku dokonania płatności w terminie wcześniejszym niż ustalono w ust. 4 strony ustalają, że skonto będzie wynosiło odpowiednio:

- dla płatności w terminie od 2 do 7 dni od dnia wystawienia faktury - 3% kwoty netto z faktury;
- dla płatności w terminie od 8 do 14 dni od dnia wystawienia faktury 2 % kwoty netto z faktury;
- dla płatności od 15 do 25 dni od dnia wystawienia faktury 1% kwoty netto z faktury.

Zamawiający zastrzega, iż możliwość dokonania zapłaty przed terminem będzie uzależniona od jego sytuacji ekonomiczno-finansowej.

6. Wynagrodzenie, o którym mowa w § p.1 umowy może ulec zmianie w przypadku zmiany minimalnego wynagrodzenia zgodnie z ustawą z dnia 10 października 2020 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. 2020 poz. 2207).

7. W przypadku określonym w ust. 6 Wykonawca udokumentuje zmianę wynagrodzenia.

8. Zapłata wynagrodzenia odbywać się będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, określonym w Dziale XI, Rozdział 1a ustawy z dnia 11 marca 2014 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2018 poz. 2174).

Kary umowne

§9

1. W przypadku stwierdzenia naruszenia któregośkolwiek z obowiązków określonych w umowie Zamawiający ma prawo do obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości do 10% wynagrodzenia brutto za wykonanie usługi za dany miesiąc.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną – 20% kwoty wymienionej § 8 ust.1 p.1.3 za rozwiązanie umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.
3. Łączna wysokość kar umownych naliczonych przez Zamawiającego w ramach niniejszej umowy nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia umownego brutto
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowań na zasadach ogólnych jeżeli kara umowna nie pokryje powstałej szkody.
5. Strony umowy uzgadniają, że Zamawiający ma prawo pomniejszyć odpowiednią fakturę Wykonawcy o bezspornie naliczone kary.

Odstąpienie od umowy

§10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez płacenia kar umownych w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w czasie jej trwania w następujących przypadkach:

- a) nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę lub też nieposiadania stosownych zezwoleń. W takim przypadku Zamawiający może określić warunki i termin zakończenia wykonania obowiązków przez Wykonawcę
 - b) zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe lub restrukturyzacyjne, bądź nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy,
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli:
 - a) Zamawiający bez przyczyny nie przystąpi do odbioru przedmiotu umowy,
 - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
 3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 30 dni od zaistnienia podstaw w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
 4. Każdej ze stron przysługuje prawo wypowiedzenia umowy za jednomiesięcznym wypowiedzeniem, ze skutkiem na koniec miesiąca.

Poufność

§11

Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem usługi.

Dane osobowe

§ 12

1. Każda ze Stron zobowiązuje się zapewnić, iż dane osobowe objęte Umową będą przetwarzane tylko i wyłącznie na potrzeby realizacji Umowy zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.; dalej „RODO”) i nie będą udostępniane innym osobom niż upoważnionym w Umowie oraz mogą być udostępnione jedynie organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.
2. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z informacjami zawartymi w dokumentacji przygotowanej w celu przeprowadzenia postępowania stanowiącego podstawę zawarcia Umowy zgadza się na przetwarzanie danych osobowych i zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach danych osobowych.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się podjąć niezbędne środki w celu zabezpieczenia informacji zawierającej dane osobowe przed ich ujawnieniem lub udostępnieniem osobom nieuprawnionym lub nieupoważnionym do ich przetwarzania.
4. Wykonawca:

- a. potwierdza oświadczenia, które złożył na etapie postępowania, w wyniku którego została zawarta Umowa,
- b. oświadcza, że posiada informacje o zasadach przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych w zakresie celów wskazanych w dokumentacji przetargowej dotyczącej postępowania w wyniku którego została zawarta przedmiotowa Umowa,
- c. oświadcza, że wypełnił w imieniu Zamawiającego obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych biorących udział w wykonaniu Umowy, t.j. poinformował o zakresie danych dotyczących tych osób, a przekazanych do Zamawiającego, poinformował że Zamawiający jest administratorem ich danych osobowych i będzie je przetwarzał na zasadach określonych w § 10, ust. 7-10 oraz poinformował, że Wykonawca jest źródłem, od którego Zamawiający pozyskał ich dane osobowe.

Postanowienia końcowe

§13

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z zastrzeżeniem, że wartość umowy podlega zmianie w zakresie wysokości naliczenia podatku VAT, o ile w terminie przewidzianym umową, będzie obowiązywała inna stawka podatku VAT na przedmiot u mowy niż w dniu złożenia oferty
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§14

Spory mogące wyniknąć na tle Umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§15

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca